

Купить помещение свободного назначения за 21 500 200 рублей на ул Фабричная, 134

Карачаево-Черкесская Республика, ул Фабричная, 134

21 500 200 Р

93 479Р за м²



230.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаётся коммерческое помещение с землёй! Готовый бизнес! ЦЕНТР ГОРОДА — высокий автомобильный и пешеходный трафик! Отличная локация подходит под любой бизнес или строительство:магазин, офис, салон, медцентр, кафе, аптека, пункт выдачи, склад и др. Общая площадь — 230 м²• Коммерческое помещение 150 м²• Земельный участок 88 м²• Всё в собственности (розовые свидетельства на землю и здание)! Полностью кирпичное здание, облицовано сайдингом Действующий прибыльный бизнес с более чем 25-летней историей Постоянный поток клиентов + стабильный трафик (авто и пеший) Собственная парковка перед зданием! Преимущества объекта: Индивидуальное отопление + газ 3-фазное электричество Центральные коммуникации Два санузла Охранная и пожарная сигнализация Холодильное оборудование, кондиционеры Выделенные рекламные места на фасаде Всё имущество в собственности (земля + здание) Торговое оборудование остаётся Продаётся в связи с переездом в другой город Небольшой торг уместен! Возможен обмен на недвижимость в Ставрополе Звоните прямо сейчас!Готовое решение для инвесторов, предпринимателей и строителей!

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886052155](tel:+79886052155)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

