

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Октябрьская улица, 303

Карачаево-Черкесская Республика, Октябрьская улица, 303

4 100 000 Р

97 619Р за м²



42.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся просторная 1-к квартира 42,5 кв. м. с панорамный остеклением. Дом 2013 года постройки с индивидуальным отоплением. Квартира находится на 10 этаже, потому в квартире высота потолка почти 3 метра, что даёт ощущение пространства и свободы и является большим преимуществом(на остальных этажах потолки 2,5м.).Сверху присутствует тех. этаж, поэтому протечки, в случае порчи крыши, вам не грозят. Из панорамных окон, смотрящих на запад, открывается вид на весь город. В квартире установлена мощная спит-система и увеличена длина радиаторов отопления в комнате и на кухне, что создает комфортную температуру. Установлен домофон, дверь металлическая. Квартира имеет удобную планировку - большую кухню (14 кв. м.), которую, при желании, можно переоборудовать в кухню - гостинную, и комнату (22кв.м.) с нишей - альковом, где легко расположится спальная зона, детский уголок. В квартире хороший ремонт из качественных материалов:ламинат, плитка, сантехника и пр., продуманная разводка труб и электрики. В районе отличная инфраструктура:магазины, школы, детские сады, колледж, аптеки, почта, пункты выдачи, остановка общественного транспорта, большая прогулочная зона на Доватора - всё рядом. Новым хозяевам частично остаётся мебель. Квартира без обременений, мат. капитал не использовался, долгов нет. Прямая ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889111529](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



