

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Октябрьская, 354

Карачаево-Черкесская Республика, ул Октябрьская, 354

6 600 000 Р

76 744Р за м²



86.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира на 6 этаже нового дома рядом с Медицинской Академией. Объект находится в отличном состоянии с черновой отделкой, что позволяет новым владельцам сразу приступить к ремонту по собственному вкусу. Планировка улучшенная: обе комнаты изолированные, светлые, с хорошими пропорциями. Особенность квартиры — четыре балкона, два из которых выходят из гостиной, создавая дополнительные возможности для обустройства зоны отдыха или хранения. Расположение объекта делает его привлекательным для семей и тех, кто ценит удобство повседневной жизни. В пешей доступности находятся школы №17 и №19, аптеки, магазины повседневного спроса и гипермаркет «Магнит». В шаговой доступности — автостанция «Южная» и остановка общественного транспорта, обеспечивающая быструю связь с другими районами города. Дом новый, что гарантирует отсутствие проблем с коммуникациями и современные стандарты проживания. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — благодаря развитой инфраструктуре района, транспортной доступности спрос на аренду остается стабильно высоким. Для просмотра и дополнительных деталей свяжитесь для организации показа в удобное время. Код пользователя: 137447 Номер в базе: 7173576

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Кошева Лилия Юрьевна](#)

Телефон: [+79632852269](tel:+79632852269)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	16.00 кв. м

