

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Ленина, 87

Карачаево-Черкесская Республика, проспект Ленина, 87

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Черкесска по адресу: проспект Ленина, 87. ,а кухня занимает 9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт. Кухня удобная и просторная, с современными рабочими поверхностями. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Также в квартире есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому проблемы с местом для автомобиля не возникнет. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные и приветливые. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому добраться в любую часть города не составит труда. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременений нет. Ипотека возможна, а значит, приобретение квартиры станет еще доступнее. Прямая продажа от собственника, поэтому никаких дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187123585](tel:+79187123585)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



