

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Коста Хетагурова, 29

Карачаево-Черкесская Республика, ул Коста Хетагурова, 29

4 900 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Черкесска по адресу: ул. Коста Хетагурова, 29. Общая площадь квартиры составляет 49.8 кв. м, из которых 25 кв. м отведено под жилую зону и 7.6 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Планировка удобная и функциональная, комнаты изолированные. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения вещей. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, что обеспечивает комфортное проживание. Парковка предусмотрена во дворе, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Район хорошо развит: рядом расположена школа, детский сад, Медсанчасть и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру в хорошем районе по привлекательной цене.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887104611](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



