

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Черкесск

Карачаево-Черкесская Республика, Черкесск

42 000 000 Р

120 690Р за м²



348.00 м²

Общая

продаю или обменяю на квартиры в Москве или Турции, 3 эт коттедж с садом , полностью изолированный со всех сторон от соседей. с участком и с плодовыми деревьями , в одном из живописных регионов Российской Федерации в Карачаево-Черкессии. Дом подходит для тех , кто нуждается в спокойной и расслабленной жизни, мягком и теплом климате, для тех кто устал от городской суеты. Ведь недалеко от дома через улицу протекают река Кубань , а вечером вид на город просто шикарнейший, приятно удивят прекрасный воздух и чистейшая вода. цокольный и первый этаж готовы для проживания , второй этаж нуждается в небольшой доработке. дом можно приобрести так же в качестве инвестиции , сдавать в аренду приезжающим на Кавказ туристам, так и жить самому. спокойные и неконфликтные соседи пенсионного и предпенсионного возраста. Дом частично был куплен в ипотеку от сбербанка, сумма для погашения осталась небольшая и будет погашена до заключения договора Купли-продажи. У дома 1 собственник , все документы в порядке , при возникновении вопросов пишите или звоните все расскажу , покажу.

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897805910](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	548.0 сот		

