

Кому: Жилищно-строительному
(наименование застройщика)
кооперативу «Черкесск Сити-1»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
РФ, КЧР, 369000, г. Черкесск
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Пушкинская, дом № 72
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 22 » августа 2018

№ 09-301000- 248 -2018

Управление градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии муниципального образования города Черкесска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный многоквартирный жилой дом № 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Республиканское государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы в строительстве Карачаево-Черкесской республике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 09-1-4-0078-15 от 30.12.2015

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101008:22		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101008		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU09301000-0000000000001912 от 29.06.2018, Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии муниципального образования города Черкесска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление мэрии муниципального образования города Черкесска от 04.10.2016 № 597		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Институт Ставропольгражданпроект» 2015г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17929,62	Площадь участка (кв. м):	8355
	Объем (куб. м):	67121,60	в том числе подземной части (куб.м):	3120,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	52,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1341,0		
	Иные показатели:	Общая площадь помещений здания – 16559,4 кв.м., общая площадь квартир всего здания (с учетом балконов и лоджий) – 13206,4 кв.м., общая площадь квартир всего здания (без учета балконов и лоджий) – 12667,2 кв.м., площадь общедомовых помещений – 3892,2 кв.м., в том числе площадь подвала – 1023,4 кв.м., количество квартир – 192; однокомнатных -32, двухкомнатных –64, трехкомнатных – 64, четырехкомнатных - 32		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, город Черкесск, улица Свободы, № 64 «б»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 » марта 2020 г

в соответствии с Проектной документацией

Начальник Управления
градостроительства и архитектуры
мэрии муниципального
образования г. Черкесска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

[Handwritten signature]

Р.С. Эркенов

(расшифровка подписи)

« 22 » августа 20 18 г.

М.П.

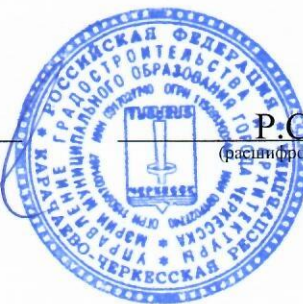
Действие настоящего разрешения
продлено до « 25 » февраля 20 21 г.

Начальник Управления
градостроительства и архитектуры
мэрии МО г. Черкесска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

[Handwritten signature]



Р.С. Эркенов

(расшифровка подписи)

« 25 » февраля 20 20 г.

М.П.